

# Referat af møde i Sekretariatet for Byforum Vordingborg

Chle 09/21

Den 19. august 2021 kl. 17.00 – 19.00

Deltagere:

For Byens Parter:

Formand Byforum Vordingborg

Allan Andersen, Filialdirektør Møns Bank  
Vordingborg

Formand Bycentrum Vordingborg,

Charlotte Stage, Stage Optik

Cantabile 2, Kunstnerisk leder og instruktør

Nullò Facchini

Rektor ZBC Vordingborg, Henning Schmidt

Afbud

Formand for det tidligere Vordingborg Lokalråd,

Jens Beck-Lauritzen

Michael Eskildsen, ejendomsejer, KISS

Development Afbud

Martin Bender, Direktør Destination

SydvestDanmark Afbud

Line Dahl Abildgaard, Vordingborg By Lokalforum

Vordingborg Erhverv

Erhvervsservicechef

Jens Damgaard

Vordingborg Kommune

Formand Udvalget for Plan og Teknik,

Michael Larsen

Formand Udvalget for Kultur, Idræt og Fritid,

Thorbjørn Kolbo Afbud

Direktør for Børn, Sundhed og Ældre

Jan Christensen Afbud

Chef for Plan og By

Anja Valhøj

Chef for Kultur og Fritid

Jesper Kjærulff

Chef for Trafik og Ejendomme

Lise Thorsen

Projektleder, byplanlægger i Plan og By,

Charlotte Tølbøl Henckel

Velkommen

Præsentationsrunde

Tre nye medlemmer *Charlotte Stage, ny formand for Bycentrum, Henning Schmidt, ny rektor for ZBC og rektor for Vordingborg Gymnasium og HF, Jakob Stubgaard* fortæller om deres rolle i byen og tanker om byens udvikling.

Charlotte Stage lagde ud med at fortælle om sit hverv som formand for Bycentrum, hvilket også indebærer rollen som citymanager en dag om ugen.

Bycentrum har fået en helt ny bestyrelse bestående af 9 medlemmer, som alle har ja-hatten på og der er allerede gode idéer i støbeskeen. Den gamle bestyrelse var brændt ud.

Der er kommet 25 nye medlemmer til Bycentrum siden den nye bestyrelse trådte til.

Corona nedlukningen har haft en positiv effekt på den lokale handel, idet nedlukningen gav indblik i resultatet, hvis der ikke handles lokalt – nemlig en "død" handelsby. Og tendensen fortsætter.

Håb om at kunne bruge Slotstorvet noget mere.

Begrebet "Vordinghul" er fortid.

De nye repræsentanter for ungdomsuddannelserne Henning Schmidt og Jakob Stubgaard deltog ikke på mødet.



## Emner til drøftelse

Byforums rolle i byen / involvering, som "råd"/tænketank, v. Allan Andersen.

Hvordan kan vi involveres? Sekretariatet har en kommunikationsopgave medlemmerne imellem. Vidensdeling og netværk for at løfte og understøtte initiativer og projekter igangsat af medlemmerne. Ex. Botanisk Haves 100 års jubilæum, hvor Lise Thorsen gerne ville have haft uddannelserne involveret (dog ikke muligt pga. Corona).

Spredning af info i medlemmernes egne netværk – ex. Pavillon K's nye rolle/funktion i byen.

Status på Ejendomsnetværket i Algade, v. Jens Damgaard

Vordingborg Erhverv har faciliteret et netværk af ejendomsbesiddere i Algade, som har arbejdet for at få mulighed for at omdanne tomme butikslokaler til boligformål i stueetagen i den vestlige del af Algade. Dette er nu besluttet politisk.

Der er nu et godt flow i butikslokaler, efter Bycentrum med ny energi har overtaget. Der er derfor ikke et formål med at samle netværket lige pt. Det hviler og er i bero.

Line Dahl A. – et ønske om at få ejendomsbesidderne i tale vedr. brug og forskønnelse af gårdrummene.

CH: - i den nye helhedsplan vil der blive sat fokus på alle byrummene omkr. Algade, så ejendomsbesidderne bliver involveret. Netværket vil være en god indgang til dem.

JD – det er et ønske at brugerne af handelsgaden og byrummene i forbindelse med denne skal tage længere ophold.

Nullø: - de tomme butiksvinduer kan bruges som "vinduer" og "teasere" til kommunens kulturinstitutioner, ex. Pavillon K, som kunne have sit eget udstillingsvindue i Algade som en plakatsøjle og "wayfinding". 50 kulturinstitutioner kunne finansiere en husleje med en uges udstilling hver!



Orientering om Pavillon K – modtager at støtte fra Realdanias kampagne "Underværker", v. Nullo Facchini

Kort orientering om det nye hus for kulturen og scenekunsten i Vordingborg Kommune. Der er øvelokaler til rådighed og der vil blive spillet forestillinger for offentligheden jævnligt.

Vordingborg ligger på en 4. plads i Danmark, hvad angår antallet af scenekunstforestillinger.

9-10 kompanier bruger allerede lokalerne på PK, nogle af dem har bosat sig i kommunen, fordi denne nye mulighed er her. Billedskolen har flyttet sine aktiviteter til bygningen.

Der er mulighed for at etablere en café på stedet, og planen er, at der skal være Søndagsmatiné og dans.

Udfordringen er, at der mentalt er langt fra Algade til Pavillon K – derfor Nullos forslag om udstillingsvindue i Algade.

Projekt 'Håbets Hus' på Oringe – orientering om et idéforslag fra Region Sjælland v. Charlotte Tølbøl Henckel

Intet nyt.

*På dette tidspunkt kl. 18.30 gik de fleste deltagere, da de skulle deltage i andre møder. Nyt om helhedsplanen blev derfor kun kort fremlagt.*

Helhedsplan – politisk beslutning om udarbejdelse af ny helhedsplan. I foråret 2022 forelægges forslag til helhedsplan til politisk godkendelse, v. Anja Valhøj

Udviklingsplan for Vordingborg Vest -1500 boliger på 63 hektar udarbejdes af Rosenfeldt Gods og developer. Planen lægges op til politisk godkendelse på mødet i Udvalget for Plan og Teknik, den 9. september 2021. Er præsenteret for Kommunalbestyrelsen på temamøde den 25. august 2021.

Ny dato for næste møde i Byforum Vordingborg besluttet i november 2021.

Foreløbig dato - den 22. november 2021 i DGI -Huset.



## Mulige emner på mødet i Byforum Vordingborg:

1. Budget 21/22
2. Oplæg om "Vores Vordingborg - Børnenes By" v. Vordingborg By Lokalforum, som afholder borgermøde med workshops den 20. oktober 2020
3. Oplæg om "Håbets Hus"/"Vores Oringe" ved Regionen (kun hvis Vordingborg Kommune er gået videre med projektet, evt. Afd. for Social og Psykiatri, Afd. for Kultur og Fritid, Afd. for Plan og By mm.)
4. Ny Helhedsplan for Vordingborg By

I november 2021 fremlægges forslaget til indholdet af den nye helhedsplan, og ideer til udviklingen efterspørges, på mødet i Byforum Vordingborg.

En *appetiser* af kommende helhedsplan fremlægges på mødet.

Endnu et møde, forår 2022 kunne afholdes som et "Byværksted", som under udarbejdelsen af udviklingsplanerne for Vordingborg Nordhavn, Stege og Præstø. Mødet kunne afholdes i høringsperioden for forslaget til ny helhedsplan som bliver på 8 uger i foråret.

Eksempler på emner til helhedsplanen:

- Udviklingsplan for Vordingborg Vest – 1500 boliger
- Boliger i Algade vest, som generer mere liv i bymidten, samt gentænker bymidtens rolle.
- "Danmarks længste legeplads" i Algade, som kan generere flere børnefamilier til bymidten, mere bosætning mm. Dette supplerer "Vores Vordingborg – Børnenes By, samt idé om Oringes udvikling til et rekreativt område med legepladser, gangstier, madpakkehus, sheltere, bålsteder, udendørs fitness, café ved thepavillon – gangbro fra Nordhavnen og Projekt "Håbets Hus".
- Klimasikring – ex. Orediget hæves på længere sigt.
- Wayfinding/skiltning/historiefortælling om Vordingborg i byen
  - ~ Vordingborg er forfatterens og litteraturens by: Det er et lag i Vordingborg, der helt ignoreres i dag.
  - ~ Modtagelse/velkomst ved stationen
  - ~ Fortællinger generelt i og om byen: Røverhistorierne
  - ~ Wayfinding fra Nordhavnen til bymidten
  - ~ Wayfinding fra bymidten til Pavillon K



#### 4. Eventuelt

Jens Beck: – Forslag om omlægning af trafikken på Slotstorvet om sommeren, så torvet er bilfrit. Kunne give et bedre flow af mennesker til Nordhavnen.

Allan: – Har Bycentrum drøftet trafikken i Algade?

Allan: - Har Bycentrum drøftet åbningstider i forb. med Waves?

Anja: - Vigtigt at byens butikker er åbne, når der er events i byen

